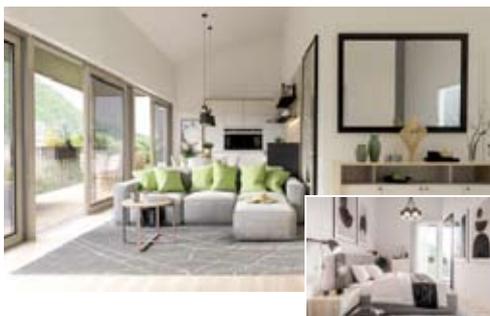


CASEDITRENTO.IT

RIVISTA E PORTALE IMMOBILIARE - SUL WEB OLTRE 3000 ANNUNCI

STUDIO 55

AGENZIA IMMOBILIARE



Nuova realizzazione

Residenziale con struttura dal design moderno dotato di aree comuni, come parco e palestra, ad uso esclusivo dei proprietari. **Costruzione in classe "A"** architettonicamente innovativa, con caratteristiche tecniche costruttive che seguono i più elevati standard di innovazione in tema energetico. Soluzioni di varie metrature: tutte le unità godono di ampi terrazzi, appartamenti al piano terra affacciati su giardino privato e attici con vista strepitosa.

Trento - Via Vittorio Veneto, 120
www.studio55.it tel. 0461/329384 - cell. 348/3551259

Altre proposte a pag. 1



ENGEL & VÖLKERS

www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com



MOENA

Suggestivo appartamento in posizione centrale, con zona living open space e terrazzo con vista panoramica sulle Dolomiti. Meticolosa e precisa progettazione di tutti gli interni con serramenti di larice e rivestimenti di legno antico.

100 m²
2 camere da letto
2 bagni
Prezzo € 870.000

TRENTO - Via Carlo Antonio Pilati, 11

t. 0461 1788300 interno 1

Siamo presenti anche a Rovereto - Via Roma, 5 • Madonna di Campiglio, via Cima Tosa, 49/1

Altre proposte a pag. 5

RINNOVA
IMMOBILIARE
TRENTO, VIA G. GRAZIOLI N. 85
info@rinnovaimmobiliare.com
www.rinnovaimmobiliare.com
3487482153



ZONA CERVARA

IN ESCLUSIVA vendiamo villa singola su tre livelli, composta da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, quattro camere, due bagni finestrati, due balconi, due cantine e due garage. Lotto di circa 600 mq. Pannelli fotovoltaici. Disponibile subito. Ape in fase di rilascio
€ 870.000

Cestari Suardi

TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

TRENTO Viale Verona, 16
T. 0461.932296

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458

Le nostre
migliori
proposte
a pag.
1/2/3/4



Tel. 0461.935161

Ufficio CLARINA

Via Iori, 3

WWW.INTERMEDIA-TN.IT

Le nostre migliori proposte a pag. 09

LAMBIASE Immobiliare

LAMBIASE IMMOBILIARE
di SAVERIA LAMBIASE

Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento

T. 0461 090570 Cell. 392 5522796

info@lambiaseimmobiliare.com

Le nostre migliori proposte a pag. 10



Via del Ponte 5/B - 38096
Padergnone - Vallelaghi

Complesso "Le Fornaci"
via Brennero 114, 38121
Trento

Tel 339-1389537

Le nostre migliori proposte a pag. 11

AGENZIA IMMOBILIARE DOLOMITI

BOLZANO - Vicolo Parrocchia, 13 - Tel. 0471/981178 - Fax 0471/980221 bolzano@immobiliare-dolomiti.it
CAVARENO (Tn) - Via Roma, 35 - Tel. 0463/832155 - Fax 0463/839448 cavareno@immobiliare-dolomiti.it
LA VILLA VAL BADIA (Bz) - Via Coiz, 34 - Tel e Fax 0471/847887 lavilla@immobiliare-dolomiti.it
TRENTO - Piazza G. Cantore, 7 - Tel. 0461/830080 - Fax 0461/830072 trento@immobiliare-dolomiti.it
SANTA CRISTINA (Val Gardena) - Via Dursan, 30 - Tel. 0471/793746 santacristina@immobiliare-dolomiti.it

www.immobiliare-dolomiti.it

Le nostre proposte in 11 di copertina

3M immobiliare

Via Ghiaie, 14 Trento

0461 392278

info@3emmeimmobiliare.it

www.3emmeimmobiliare.it

Le nostre migliori proposte a pag. 12



TRENTO: RIF TN399:

Proponiamo in vendita in zona viale Verona ampio e luminoso appartamento all'ultimo piano di una palazzina servita da ascensore. L'appartamento è così composto: ampio ingresso, soggiorno con uscita sul balcone a ovest, cucina abitabile, di-simpegno notte, camera matrimoniale, ampio bagno finestrato, ripostiglio. Completa l'appartamento un garage di proprietà e soffitta. Posti auto scoperti condominiali. APE ND

TRENTO:

RIF. TN394:

In primissima collina est di Trento in posizione panoramica, proponiamo splendida villa di recente realizzazione con bellissimo parco.

Trattativa riservata.

Maggiori informazioni

in ufficio

CAVEDAGO:

RIF TN400:

In posizione centrale proponiamo casa singola di ca. 200 mq, composta da due unità abitative ciascuna con balcone.

Completano l'immobile soffitta, cantina, locale caldaia comune e deposito. Terreno pertinenziale di ca. 750 mq.

APE ND.

Maggiori informazioni in ufficio



LAGO DI GARDA:
RIF. TN389:

In zona Torri del Benaco proponiamo in vendita in esclusiva villa di nuova costruzione con magnifica vista lago. La villa è disposta su due livelli ed è così composta: grande zona giorno con cucina in open space con accesso al terrazzo di oltre 70mq, 3 matrimoniali, 3 bagni, lavanderia, ripostiglio, cantina, ampio giardino privato e piscina. Completano la proprietà posti auto privati coperti. Certificata in Classe energetica A. Fine lavori 2022. Per maggiori informazioni 0461830080



QUARTIERE LE ALBERE:

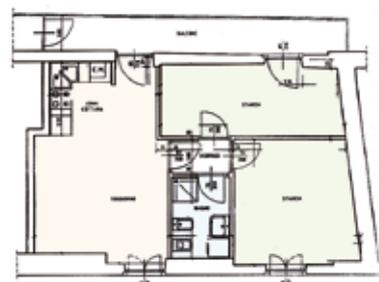
una città nuova, un nuovo quartiere, un nuovo modo di vivere. Appartamenti di varia metratura, uffici e negozi. Casaclima B. Maggiori informazioni nel nostro ufficio presso il quartiere Le Albere Viale Della Costituzione n.7. Telefono 334-2452790 0461419161



CANAZEI:

Appartamenti nuovi di ampia metratura

- Diversi Piani
- Diverse metrature
- Inizio lavori: Primavera 2021
- Consegna Estate 2022
- Classe energetica A+
- Vis a` vis impianto di risalita



GARDOLO: RIF. TN 401:

proponiamo in vendita in esclusiva appartamento termoautonomo al terzo e ultimo piano con balcone. L'immobile è composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno con doccia finestrato con velux. Ampio garage nelle vicinanze. APE in fase di rilascio.



TRENTO CENTRO STORICO: RIF. TN340:

in pieno centro storico, proponiamo immobile di pregio ristrutturato, all'ultimo piano, con ascensore, disposto su due livelli così composto: al piano inferiore, camera da letto con cabina armadio, seconda stanza, doppi servizi, zona lavanderia, zona studio; al piano superiore, grande openspace con soggiorno/cucina e ripostigli. Termoautonomo, con aria condizionata. Completo di cantina e posto auto pertinenziale. APE ND.

MEZZOCORONA:
RIF. TN390:

In zona centrale, proponiamo elegante attico, servito da ascensore, con vista aperta. Ampio ingresso, importante zona giorno con caratteristica stube, cucina abitabile con dispensa e zona pranzo, ripostiglio; nella zona notte: tre camere matrimoniali, doppi servizi finestrati, ripostiglio. Terrazzi e balconi perimetrali a tutto l'attico con vista aperta a 360 gradi. A completamento soffitta, cantina, grande garage di mq.83 e cortile di proprietà esclusiva. APE in fase di realizzazione.



LOCALITA BRIONE (CONDINO) DI TRENTO: RIF: TN368:

Vendesi stupendo chalet di ampia superficie, totalmente ristrutturato, con terreno di proprietà di 10.000 mq. APE ND



ENGEL & VÖLKERS

www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com



MEZZOLOMBARDO Moderno appartamento ristrutturato secondo i canoni più moderni di architettura green e risparmio energetico.
Prezzo € 420.000



GARNIGA TERME

Esclusivo trilocale in stile rustico con ampia zona living e balcone panoramico sulla Valle dell'Adige, due posti auto e giardino privato.

Prezzo SU RICHIESTA



MADRUZZO (LAGOLO) Affascinante casa singola, sviluppata su tre livelli e circondata da 1000 mq di terreno, dotata di tre camere da letto e due bagni.
Prezzo SU RICHIESTA



VALLELAGHI (COVELO) Ampia mansarda collocata in un piccolo contesto residenziale, con tre camere da letto, due bagni, terrazzo e posto auto.
Prezzo € 215.000



LASINO Maestoso castello medievale nel comune di Madruzzo, in buone condizioni, con trenta locali e circondato da un meraviglioso parco di 12 ettari.
Prezzo SU RICHIESTA



MOENA Chalet esclusivo studiato interamente nei minimi particolari: splendide e pregiate rifiniture interne ed esterne, completamente arredato su misura.
Prezzo € 1.920.000



MORI Luminoso appartamento al piano terra di un edificio di nuova costruzione, dotato di open-space con vetrate, tre camere da letto, un bagno e ampio giardino.
Prezzo SU RICHIESTA



BRENTONICO Nuovo appartamento dotato di ogni comfort, con due camere da letto, due bagni, due grandi terrazzi, box auto e cantina.
Prezzo € 328.000



MADONNA DI CAMPIGLIO

Lussuoso immobile situato al primo piano di un condominio esclusivo, arredato in stile mondano, con splendide rifiniture in legno.

Prezzo SU RICHIESTA



CALDES (SAMOCLEVO) Affascinante casa padronale concepita per più unità abitative, sviluppata su quattro livelli, preserva le caratteristiche architettoniche dell'epoca.
Prezzo € 570.000



LAVIS (TN) - Via Rosmini 5
Tel. 340.3413415 - 340.7498633
info@ideacasa.trento.com



LAVIS SCHIERE DI NUOVA COSTRUZIONE:

A Lavis in prossima realizzazione prenotiamo in edificio "Classe A+" schiere di varie dimensioni.

Finiture moderne e di pregio, con giardino di proprietà esclusiva, e con **terrazza/giardino sul tetto.**

A completare le unità abitative garage cantine e posti auto.



LAVIS APPARTAMENTO DI NUOVA COSTRUZIONE:

A Lavis prossima realizzazione prenotiamo in edificio "Classe A+" appartamenti di varie dimensioni. Finiture moderne e di pregio, - al primo piano appartamento 3 stanze con 1 o 2 bagni o possibilità di un 2 stanze con grande zona giorno di 40 mq, a completare le unità abitative garage cantine e posti auto.

CEDESI ATTIVITÀ DI TABACCHERIA-RICEVITORIA



Ben avviata, in ottime condizioni, in zona di forte passaggio, vicina a supermercati. L'attività comprende licenza tabacchi, licenza lotto, superenalotto, gratta e vinci, pagamento bollette. Aggi in continuo aumento con possibilità di ulteriore incremento. **Euro 125.000**



CIRE' DI PERGINE

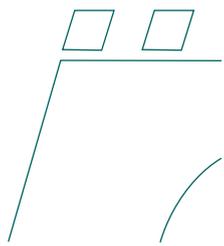
Bellissimo appartamento di tre camere. In palazzina di recente costruzione proponiamo in vendita appartamento luminosissimo e libero su 3 lati e così composto: ingresso, soggiorno/cucina con uscita al primo balcone esposto a sud ovest, stanza singola con uscita al secondo balcone, bagno con uscita a secondo balcone, camera matrimoniale con uscita al secondo e terzo balcone e terza stanza con uscita a terzo balcone, a terzo piano ampia soffitta posizionata sopra la zona giorno, con un minimo intervento edile è possibile collegare la zona giorno direttamente alla soffitta con una scala



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it



Per la tua pubblicità su **caseidrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: luca.semeraro@caseidrento.it



TRENTO CENTRO

Elegante appartamento di ampia metratura con cucina abitabile, salone, tre stanze, doppi servizi, terrazzo cantina e garage. A.P.E in fase di rilascio.



LEVICO TERME

In bifamiliare ampio appartamento libero su tre lati, recentemente ristrutturato. Ingresso, spaziosa zona giorno, doppi servizi, due stanze, ripostiglio e due balconi. Termoautonomo, completo di soffitta, posto auto e garage. Classe G



MARTIGNANO

Vicino al centro e a tutti i servizi, esclusivo ultimo piano disposto su due livelli, recentemente ristrutturato. A primo piano Ingresso, spaziosa zona giorno con balcone e bagno finestrato, al piano superiore tre stanze, bagno finestrato e poggiatesta. Completano l'immobile cantina e garage. Classe B



BOLGHERA

A pochi passi dall'ospedale, luminoso ufficio di 400 mq posto a piano terra, sbarrierato, libero su quattro lati. Ideale per studio medico o studio tecnico. Info solo in ufficio. A.P.E in fase di rilascio.



SAN VITO DI PERGINE

Luminoso appartamento al primo piano disposto su due livelli con ampio terrazzo panoramico. Al primo livello ingresso, doppi servizi, ripostiglio e zona giorno; al secondo piano due stanze e splendido terrazzo. Completo di garage con comodo accesso. A.P.E in fase di rilascio



CRISTO RE

Luminoso appartamento composto da ampia zona giorno, bagno finestrato, due stanze, ripostiglio e balconi. Completo di cantina e garage. Possibilità di ricavare la terza stanza. A.P.E in fase di rilascio



TRENTO CENTRO

In zona adiacente al centro storico di Trento proponiamo negozio fronte strada con ampia vetrina, composto da ingresso, due locali e bagno. A.P.E in fase di rilascio



TRENTO NORD

In zona servita, vicino ai principali servizi, appartamento così composto: ingresso, spaziosa zona giorno, camera, bagno e balcone. Completo di cantina e posto auto coperto. A.P.E in fase di rilascio



VIA GRAZIOLI

Affittiamo a pochi passi dal centro storico, ampio appartamento non arredato composto da ingresso, spazioso soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, bagno finestrato e cantina. A.P.E in fase di rilascio



VIA MANCI

In prestigioso palazzo **affittiamo** ampio bilocale disposto su due livelli con soggiorno-cottura, doppi servizi e stanza. Arredato, libero da maggio. Classe C+



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

NUOVO



€ 375.000
PERGINE

3 stanze
2 bagni
2 terrazze

Garage
Cantina
Rif: v362



ATTICO ESCLUSIVO

TRENTO
CITTA'

150 MQ

GARAGE
CL. F.V.
Rif: v306



€ 390.000
VIA ROSMINI

2 INGRESSI
200 mq
3 stanze

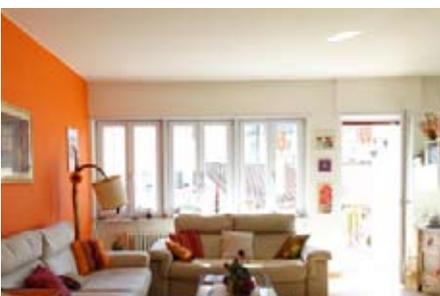
Garage
C.E. FV
Rif: v324



€ 320.000
RONCAFORT

105 mq
3 stanze
Studio

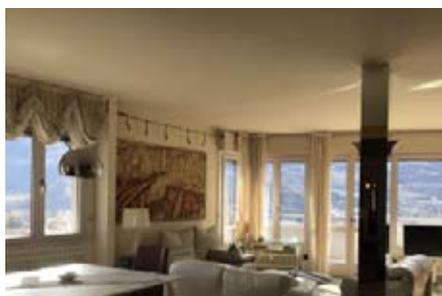
Garage
C.E. FV
Rif: v330



€ 520.000
VIA GRAZIOLI

3 stanze
balconi
2 bagni

155 MQ
C.E. F.V
Rif: v358



€ 550.000
ATTICO

207 mq
Possibilità
garage

Terrazza
C.E. FV
Rif: v320



€ 250.000
BASELGA DI PINE'

VILLA AL
GREZZO
Rif: v621



€ 390.000
RAVINA

4 STANZE
GIARDINO
cantina

Garage doppio
C.E. f.r.
Rif: v303



€ 610.000
VIA LORENZONI

ATTICO
DI
200 MQ

Cantina
C.E. FV
Rif: v302



€ 169.000
TRENTO CITTA'

1 STANZA
BALCONE
BAGNO FIN.

CANTINA
C.E. FV
Rif: v104



€ 339.000
C.SO 3 NOVEMBRE

135 mq
3 stanze
Soffitta

Balcone
C.E. fv
Rif: v302



€ 205.000
MATTARELLO

NUOVO
90 mq
balcone

Cantina
C.E. FV
Rif: v216

NUOVO

0461.390719
Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

Ai nostri consulenti immobiliari puoi CHIEDERE di più!



EUROSTUDIO
 consulenza immobiliare

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



€ 175.000 90 MQ 2 balconi
 MELTA 2 stanze Garage
 Cucina abitabile Rif: v219



€ 420.000 3 STANZE SOFFITTA
 CITTA' 150 MQ GIARDINO C.E. FV
 CANTINE Rif: v348



2 STANZE
 Terrazza
 COGNOLA
 Prezzo scontato con
 cessione del credito:
 € 248.000

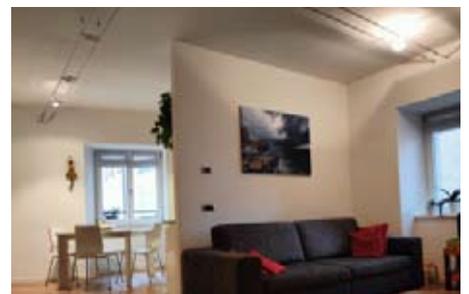
NUOVO



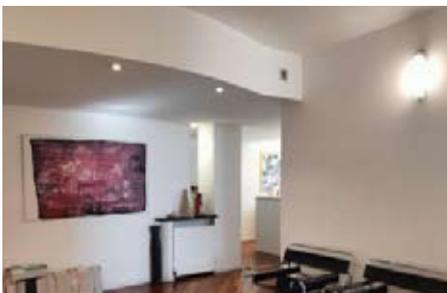
BILOCALE IN CENTRO STORICO
 € 200.000 C.E. FV - Rif: v122



€ 200.000 77 mq Cantina
 PIETRASTRETTA TERRAZZA C.E. FV
 2 stanze Rif: v223



€ 238.000 2 stanze 1 balcone
 CIVEZZANO Studio Cantina
 cabina armadio Rif: v212



€ 275.000 ROVERETO 3 STANZE
 C.so Rosmini 2 BAGNI C.E. FV
 CANTIN Rif: 347



€ 115.000 61 MQ Cantina
 ALDENO RISTRUTTURATO C.E. C
 1 STANZA Rif: v111



€ 330.000 130 MQ C.E. f.r.
 BASELGA DEL 3 stanze Rif: v311
 BONDONE GARAGE



NEGOZIO TRENTO CITTA'
 €/mese 450,00 C.E. FV - Rif: ca08



Realizza la dei tuoi
 sogni..

€ 110.000
 700 MQ - LAGOLO - Rif. T18

€ 148.000
 760 MQ - VEZZANO - Rif. T11

€ 210.000
 771 MQ - SAN MICHELE A/A -
 Rif. T18



A1C1538-TRENTO ROMAGNANO CASA A SCHIERA € 349.000,00 energia aumenta? No problem, vende graziosa casa a schiera con piccolo giardino in accesso. A piano terra: atrio, soggiorno, cucina con accesso ad altro giardino e bagno; a piano primo: 3 stanze, bagno e balcone; nell'interrato: cantina, centrale termica e ampio garage; sul tetto impianto fotovoltaico con conto energia, costi ridottissimi annui per l'energia, serramenti con triplo vetro appena sostituiti. Cl: D; IPE: 121,24 kWh/mq.



A1C1534-BASELGA DI PINE' € 870.000,00 vende intera palazzina composta da 7 miniappartamenti, 3 appartamenti bicamere, 2 negozi con accessori e 2 depositi. Ideale per ristrutturazioni con recupero fiscale. **Info: 3404500581**



A1C1531-TRENTO VIA Malfatti, ULTIMO PIANO CON TERRAZZA € 630.000,00 vende appartamento di ampia metratura libero su tre lati ad ultimo piano dotato di terrazzo panoramico, vista aperta su città e montagne circostanti composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, 2 bagni, 2 balconi, ascensore, completa la dotazione il garage doppio. Cl: D IPE: 174,78 kWh/mq. Cl: D; IPE: 135,59 kWh/mq



A1C1558-TRENTO CRISTO RE € 248.000,00 vende appartamento come nuovo sito all'ultimo piano con ascensore in tranquillo condominio appena ristrutturato con superbonus 110%. Ingresso, soggiorno, cucina, balcone, corridoio con lavanderia/guardaroba, 2 stanze matrimoniali e bagno finestrato. Serramenti con triplo vetro e lapparelle motorizzate, cappotto, tetto nuovo con doppia isolamento, caldaia nuova Cl B; IPE: 75,78 kWh/mq. **Info 340 4500581**



A1C1519-TRENTO CITTA' - SIGNORILE APPARTAMENTO A PIANO ALTO vende nuovo appartamento con grande terrazzo esposto a sud. L'immobile è composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, tre bagni, lavanderia e ripostiglio. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento, dotmatica, grande garage, prezzo impegnativo. Cl: A; IPE: 19,88 kWh/mq. **Info 335 8173116**



A1C1554-TRENTO zona PIAZZA DUOMO € 350.000,00 vende appartamento servito da ascensore con ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 stanze da letto e bagno. L'appartamento viene consegnato ristrutturato con finiture di pregio. Possibilità affitto garage. Posizione fantastica! Cl D; IPE: 141,59 kWh/mq.

Cestari Suarai



TRENTO Via Malta, 19

T. 0461.933009

info@cestarisuarai.it



A1C1548-TRENTO VIA GRAZIOLI € 490.000,00 vende ampio appartamento a piano alto composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, studio, corridoio, 2 bagni, 3 stanze, 2 poggioni, soffitta, cantina, riscaldamento centralizzato, ascensore. Palazzo signorile e ben abitato. Cl: D; IPE: 168,32 kWh/mq.



A1C1544-TRENTO RAVINA € 369.000,00 vende in palazzina di recentissima costruzione, in condizioni pari al nuovo, appartamento piano secondo con ingresso, soggiorno con cottura e terrazzo, camera matrimoniale, 2 camere singole, w.c. lavanderia, bagno f., 2 ampi balconi. Cantina. Possibilità di acquisto garage di 36 mq con seconda cantina. Cl: A+; IPE: 17,76 kWh/mq.



A1C1509-TRENTO ADIACENTE CENTRO STORICO € 540.000,00 vende a quinto piano in posizione tranquilla luminoso e signorile appartamento termoautonomo così composto: ingresso, grande salone con poggio, cucina abitabile, due grandi stanze matrimoniali con cabina armadio, terza stanza, due bagni finestrati, lavanderia e grande cantina. Possibilità di realizzare quarta stanza. Cortile con posti auto esterni in affitto. Cl D; IPE: 125,78 kWh/mq.



A1C1546-TRENTO CENTRO STORICO € 140.000,00 vende monolocale attualmente locato e adatto per investimento. Posizione strategica in una delle vie più belle del centro storico della città e molto richiesta da professionisti, studenti o turisti che garantiscono una locazione continuativa nel tempo. Per info 3404500581. Cl: G; IPE: 365,07 kWh/mq.



A1C1551-S. ROCCO DI VILLAZZANO vende in contesto residenziale in espansione, appartamento di ampia metratura! L'appartamento si trova in una villa bifamiliare composta da due unità, entrambe con ingresso indipendente! Ampio piazzale con posti auto di proprietà esclusiva. Cucina separata, grande soggiorno, quattro camere, tre bagni, locale lavanderia, balconi, terrazzo e giardino! APE in fase di rilascio



A1C1555-TRENTO BOLGHERA ULTIMO PIANO € 330.000,00 in piccola palazzina vende luminoso appartamento libero su tre lati con ascensore composto da: ingresso, cucinotto, soggiorno con terrazzino e vista aperta, corridoio, due stanze, bagno finestrato, cantina e garage, giardino condominiale. Cl: F; IPE 264,44 kWh/mq.



A1C1523-TRENTO ZONA VIA DEI MILLE € 355.000,00 vende luminoso appartamento accuratamente ristrutturato ed ottimamente esposto. Ingresso, ampia zona giorno con moderna cucina a vista, balcone a sud, 2 stanze e 2 bagni. Cantina. Condizionatore. Finiture di pregio e ottime condizioni pari al nuovo. Piano alto con ascensore. Cl: D; IPE: 98,48 kWh/mq.



A1C1423-TRENTO BOLGHERA in nuova e prestigiosa palazzina classe A+ di sole 9 unità vende nuovo appartamento a piano intermedio con terrazzino e vista aperta. Garage, posti auto esterni. Possibilità scelta finiture interne. TRATTATIVA RISERVATA.

Cestari Suardi

T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it



A3C1636-TRENTO BOLGHERA € 510.000,00 vendesi porzione di casa autonoma ed indipendente, l'immobile, costruito negli anni 70, ha subito negli anni interventi di migliorie ed attualmente è così disposta: piano terra: scaletta d'ingresso, cortile esterno con giardino di 50 mq, vano montacarichi, di accesso ai piani, e garage/deposito di 63 mq; piano primo: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato, disbrigo, camera da letto, scala e balcone; piano secondo: due camere da letto matrimoniali, camera da letto, bagno finestrato, disbrigo, scala e balcone. Cl. F; IPE: 258,00 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1634-TRENTO RONCAFORT € 207.000,00 proponiamo in vendita luminoso appartamento in fase di costruzione così disposto: ingresso, soggiorno-angolo cottura, disbrigo, due camere, bagno finestrato e terrazzo. Completa la proprietà il garage (€ 18.000,00 aggiuntivi). Possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto e caldaia centralizzata con contatore. Consegna fine 2023. Cl. A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1633-TRENTO ZONA PIEDICASTELLO € 470.000,00 vendiamo al terzo ed ultimo piano con ascensore, luminoso appartamento composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, ripostiglio, due camere, due bagni finestrati e soppalco Completa la proprietà il comodo garage. Possibilità acquisto due posti auto. Possibilità realizzazione terza camera. Venduto semiarredato. Cl.: F; IPE: 257,00 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1622-TRENTO CLARINA € 290.000,00 in nuova palazzina vendesi appartamento piano alto composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, seconda camera, bagno finestrato e terrazzo tutto al sole. Possibilità scelta finiture. Posti auto condominiali. Cl. A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



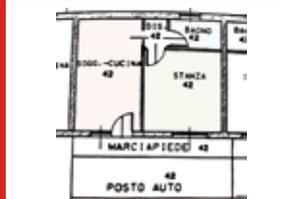
A3C1571-TRENTO CENTRO STORICO € 380.000,00 APPARTAMENTO DA RISTRUTTURARE vende a piano secondo di circa 150 mq attualmente così disposto: soggiorno di 60 mq, balcone con vano caldaia, due bagni, camera da letto matrimoniale, cucina abitabile. Possibilità realizzare seconda camera. Zona comoda a tutti i servizi e centralissima. Completano la proprietà la cantina e la soffitta. Cl. E; IPE: 205,00 kWh/mq. **Info 329 1946524**



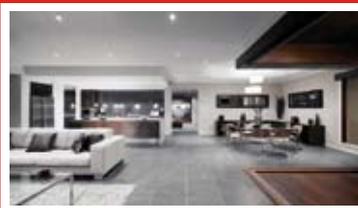
A3C1419-PIEDICASTELLO € 275.000,00 in nuova palazzina vendesi ultimo appartamento al grezzo a piano terra composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, ripostiglio, camera da letto matrimoniale, due camere doppie, bagno finestrato, posto auto e giardino di 60 mq. Possibilità acquisto garage. Cl. B; IPE: 55,59 kWh/mq. **Info 3291946524**



A3C1628-TRENTO ZONA VIA DEGASPERI € 45.000,00 vendesi garage doppio a primo piano interrato; accesso comodo e con facilità di manovra. Disponibile da subito. Basculante manuale. Acquisto da privato. Misure: Lunghezza: 11,00 m; Larghezza: 3,65 m; altezza interna: 3,00 m; Larghezza basculante: m 2,48. **Info 329 1946524**



A3C1620-TRENTO RONCAFORT € 118.000,00 vendesi miniappartamento locato a piano terra con ingresso indipendente, così composto: soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno finestrato con velux, marciapiede e posto auto di proprietà. Possibilità acquisto arredi. Riscaldamento autonomo e senza spese di condominio. Cappotto esterno. Attualmente locato ad € 500,00 mensili. Cl. C; IPE: 97,92 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1609-TRENTO MATTARELLO € 495.000,00 ATTICO vendesi in palazzina in fase di realizzazione composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, camera doppia, camera singola, due bagni finestrati e tre terrazzi. Completano la proprietà garage doppio e cantina. Cappotto esterno, pannelli solari. Possibilità scelta finiture. Posti auto condominiali. Consegna estate 2022. Cl. A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1606-TRENTO ZONA VIA CERVARA € 225.000,00 in palazzina di 5 unità abitative, proponiamo in vendita appartamento nuovo a piano terra, con ingresso indipendente, così composto: soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, stanza singola, disbrigo, ripostiglio, bagno con doccia e cortile esterno piastrellato. Possibilità di acquisto posto auto di proprietà. Termoautonomo; no spese di condominio. Ottimo come investimento. Cl. B; IPE: 70,20 kWh/mq. **Info 3291946524**



A3C1635-TRENTO RONCAFORT € 267.000,00 proponiamo in vendita appartamento al terzo piano in fase di costruzione così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, tre camere, due bagni di cui uno finestrato, terrazzo tutto a ovest. Completa la proprietà il garage (€ 18.000,00 aggiuntivi). Possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto e caldaia centralizzata con contatore. Consegna fine 2023. Cl. A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1462-TRENTO GARDOLO € 190.000,00 vendesi a quarto ed ultimo piano appartamento ristrutturato, così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, due camere singole, bagno finestrato, disbrigo, ripostiglio e 2 balconi. Completa la proprietà la cantina. Posti auto condominiali. Possibilità acquisto arredi. Cappotto esterno. Cl. C; IPE: 68,40 kWh/mq. **Info 377 0891112**



A3C1501-TRENTO ZONA TOP CENTER € 210.000,00 vendesi appartamento piano alto, pronto abitare, così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto matrimoniali, disbrigo, bagno con vasca e balcone ad ovest. Possibilità arredi. Infissi esterni nuovi. Aria condizionata. Tapparelle elettriche. Posti auto condominiali. Cl. B; IPE: 40,26 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1616-TRENTO ZONA C.SO III NOVEMBRE € 199.000,00 ULTIMO PIANO vende appartamento abitabile da subito, così disposto: ingresso/ disimpegno, cucina abitabile, ampio soggiorno, ripostiglio, camera da letto matrimoniale e bagno finestrato. Completano la proprietà la soffitta e la cantina. Possibilità di acquisto arredi. Riscaldamento autonomo. Aria condizionata. Zona comoda a tutti i servizi. Possibilità realizzazione seconda camera. Cl. E; IPE: 206,93 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A2C2016-VOLANO, € 195.000,00 praticissimo a tutti i servizi, vende in piccola palazzina appartamento posto a primo piano composto da ampio ingresso, spazioso soggiorno pieno di luce con uscita su terrazzino, cucina separata abitabile, disbrigo, camera da letto matrimoniale, due camere singole e bagno finestrato. Completa la proprietà un comodo garage di 26 mq. a piano interrato. Appartamento con riscaldamento autonomo, pochissime spese di gestione, prontamente abitabile. Cl. D; IPE 183,16 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2073-ROVERETO CENTRALISSIMO € 144.000,00 VIA MANZONI con spettacolare vista, vende appartamento posto all'ultimo piano con splendida vista aperta; composto da ampio ingresso, soggiorno con uscita su ampio balcone sul lato mattino, cucina separata abitabile sempre con uscita su balcone, disbrigo, ampia camera da letto matrimoniale con cabina armadio ed uscita su balcone, bagno finestrato. L'appartamento è completo di un posto auto coperto e di una comoda, cantina. Dotato di ascensore, gode di una notevole luce, interamente necessità di lavori di miglioria. Cl. G; IPE: 415,30 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C1996-ROVERETO MARCO € 179.000,00 PREZZO AFFARE!! tricarere con garage e cantina, appartamento giorno notte ultimo piano in piccola palazzina, composto a zona giorno da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno, scala per la zona notte. A zona notte, grande stanza da letto matrimoniale, stanza singola di dimensioni generose dove poter posizionare due letti e comoda terza stanza da letto singola; tre balconi e ripostiglio nel sottotetto. Completa la proprietà ampio garage di 17 mq. e cantina. Cl. D IPE: 127,37 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2063-ROVERETO CORSO BETTINI € 238.000,00, a 100 metri dal Mart, in palazzo storico ristrutturato, affascinante appartamento ultimo piano duplex, composto da ampio ingresso, splendida zona giorno di dimensioni generose con affaccio su C.so Bettini, disbrigo, bagno e ripostiglio lavanderia; sovrastante la zona giorno, mansardata travi a vista trova spazio la zona notte con stanza da letto matrimoniale parzialmente arredata, stanza singola, secondo bagno finestrato con velux e zona soppalco con affaccio sul soggiorno. Possibilità di acquisto garage nelle vicinanze. APE Classe D: IPE: 128,37 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2017-NEL CUORE DI ROVERETO € 299.000,00, L'APPARTAMENTO IN CENTRO CHE CERCAVI in piccola casa di poche unità con modeste spese di gestione, eleganti e grande appartamento con pregiati pavimenti in marmo e tutto esposto al sole con bellissima vista, piano alto con ingresso, doppio soggiorno con caminetto e stufa ad ole, balcone a sud, cucina abitabile, doppi servizi finestrati, disbrigo, ripostiglio, 3 stanze da letto di cui una matrimoniale, una doppia ed una singola. Cl. D; IPE 151,83 Kwh/mq. Info 335 6675161



A2C2048-ROVERETO CENTRO in palazzo storico ristrutturato che ha saputo mantenere e valorizzare le peculiarità e la storia del palazzo... Appartamento con ottime rifiniture composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, stanza singola, bagno finestrato, balcone con ripostiglio/avanzati. Riscaldamento a pavimento, aria condizionata, finiture di altissima qualità, servizio da ascensore. Sussiste inoltre a parte del prezzo, la possibilità di acquisto di cantina e di un comodo posto macchina coperto a circa 200 metri dal palazzo. Cl. B; IPE 112,30 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2007-ROVERETO CENTRO VIA MATTEO DEL BEN € 170.000,00 ampio appartamento con ingresso, soggiorno con balcone a sud, cucina separata abitabile, disbrigo, due stanze da letto matrimoniali, bagno finestrato. Cantina. Palazzina con ascensore. Cl: D; IPE: 182,15 Kwh/mq. Info 335 6675161



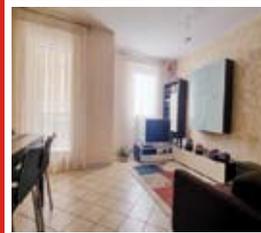
A2C1990-A 2 KM DA CALLIANO AFFASCINANTE CASALE IN SASSO € 890.000,00 antico casale tutto in sasso a vista, originariamente un vecchio mulino, circondato da oltre 11.000 mq. di terreno. Il casale si sviluppa su due piani distinti con 2 grandi appartamenti di circa 170 mq. cadauno con ingresso, salone con cucina a vista e stufa ad ole, antichi porticati con travi in legno sapientemente recuperati, 3/4 camere da letto, balconi vista rio, doppi bagni. A piano seminterrato troviamo la centrale termica, 2 cantine e garage. Dall'adiacente vecchio granaio è stato ricavato di recente un grazioso appartamento disposto su due livelli completamente ristrutturato. Nel terreno insistono due stalle ideali per chi vuole avere animali. Cl. D; IPE: 140,23 Kwh/mq. Info 335 6675161

ROVERETO C.so Rosmini, 30 T. 0464.424458

www.cestarisuardi.it



Cestari Suarai



A2C2072-VOLANO € 253.000,00 in zona centrale pratica a tutti i servizi, recente appartamento giorno notte in piccola palazzina. L'appartamento si compone a primo piano di ingresso, luminoso soggiorno con uscita su terrazzino sul lato est, cucina separata abitabile sul lato ovest con uscita su balcone, primo bagno di servizio con doccia. A secondo piano mansardato travi a vista, ampia stanza da letto matrimoniale, due stanze da letto singole, terrazzino sul lato est, secondo bagno ad uso della zona notte con vasca da bagno e comodo ripostiglio. A piano interrato comodo garage e cantina. Appartamento in perfette condizioni e pochissime spese di gestione!! Cl. D IPE: 127,37 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2039-ROVERETO CENTRO € 330.000,00 PREZZO RIBASSATO!! appartamento internamente ristrutturato pronto ad abitare!! Libero su tre lati, sud ovest e nord, gode di ottima luminosità. E' composto da ampio ingresso con zona ripostiglio, soggiorno con uscita ad ovest su gradevole balcone con vista aperta, cucina separata abitabile con dispensa ed uscita a sud su balcone; disbrigo, stanza da letto matrimoniale, due stanze singole, doppi servizi. A piano interrato comodo garage di 17 mq. e cantina. Piano alto servito da ascensore. Cl. C; IPE 89,32 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2050 - VOLANO, VIGNETO DI DUE ETTARI di praticissimo terreno agricolo completamente pianeggiante piantato a guyot composto da pinot grigio e chardonnay. Impianto recente con pozzo privato!! Si valuta la possibilità di vendita frazionata in due unità. Info 335 5616956



A2C2068-ROVERETO ZONA SUD in recente complesso, villa completamente indipendente terra-letto composta a piano terra da ingresso, salone con uscita su giardino di circa 250 mq. con piscina, cucina separata abitabile, stanza matrimoniale, studio e bagno; a primo piano sottotetto, ulteriori tre stanze da letto e bagno. Nel piano interrato, garage doppio con basculante motorizzato, stube arredate, bagno, cantina e centrale termica. La casa è dotata di pannelli fotovoltaici, riscaldamento a pavimento con pompa di calore. Soluzione unica per chi cerca l'indipendenza ed i grandi spazi senza rinunciare alla comodità della città. Cl. B; IPE 27,50 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C1963-TOLDI DI NORIGLIO € 488.000,00 CASA E CONTESTO DAL FASCINO UNICO!! in uno dei borghi più belli d'Italia, prestigioso rustico in sasso composto da due unità abitative. A piano terra miniapartamento con proprio ingresso indipendente, soggiorno con angolo cottura ad avvolto, ampia stanza da letto, bagno. A primo piano con ingresso privato, l'appartamento padronale composto da ariosa stanza/ingresso, accogliente cucina con zona pranzo ed angolo relax con caminetto, bagno di servizio. A secondo piano splendido e spazioso soggiorno con stufa ad ole, zona studi/libreria, bagno finestrato, a terzo piano mansardato travi a vista, grande camera padronale, stanza matrimoniale con cabina armadio, stanza singola e bagno finestrato con velux... Cl. E; IPE 190,25 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2064-ROVERETO VIA PAOLI VUOI LA RISTRUTTURAZIONE CON LO SCONTO IN FATTURA? Vuoi un appartamento grande in centro, con sole tutto il giorno, vista sulla città, lo vuoi pure bello e ristrutturato a nuovo come picciocche a te e alla tua famiglia, non hai ne tempo e ne voglia di assumerti l'onere della ristrutturazione e nemmeno la scomodità del recupero fiscale diluito in 10 anni? ECCO ABBIAMO LA SOLUZIONE... nel cuore della città ristrutturato con la formula sconto in fattura ad € 332.000,00 questo splendido appartamento con ingresso, salone con fantastica cucina a vista con possibilità di isola come nelle case più in e moderne, lavanderia con ripostiglio, doppi servizi scelti da te, 3 stanze da letto, 3 comodi balconi. Completano la proprietà una cantina di oltre 10 mq.... Il tutto potendo scegliere in base ai tuoi gusti. VIENI A VEDERLO! Cl. D; IPE: 178,69 Kwh/mq. Info 335 6675161



A2C1903-NOGAREDO in splendida posizione collinare vende terreno edificabile di 2600 mq. con la possibilità di suddividere anche in più lotti. Ideale per imprese o per due nuclei familiari che vogliono edificare la casa dei propri sogni.... Info 335 5616956



A2C2053-ROVERETO ZONA CORSO ROSMINI € 99.000,00 GRADEVOLE, LUMINOSO UFFICIO, in posto strategico vicino a tutti i servizi, composto da ingresso, due uffici esposti a sud, anti bagno, bagno, balcone a sud. Posto auto coperto in esclusiva proprietaria!! Ufficio si presenta in perfette condizioni con pochissime spese di gestione e viene venduto parzialmente arredato. Riscaldamento autonomo. Disponibilità immediata. Cl: D; IPE: 159,42 KWh/mq. Info 335 5616956

COMMERCIALI Gestari Suarai

TRENTO Via Malta, 19
 T. 0461.933009

ROVERETO C.so Rosmini, 30
 T. 0464.424458



A2C1924-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE DI VIA DEL GARDA € 192.000,00 vende pratico magazzino di 385 mq. posto a piano interrato con comodo accesso, altezza interna di 4 metri. Dotato di impianto di illuminazione e portone motorizzato. Struttura recente in perfette condizioni. **Info 335 5616956**



A2C1981-MORI ZONA INDUSTRIALE. vende capannone di 500 mq. + 60 mq di soppalco + cortile esterno di circa 370 mq. Altezza interna di 5 metri. Sono presenti luminosi uffici con propri servizi e spogliatoi con ulteriori servizi e doccia. Il capannone si presenta in perfette condizioni, pieno di luce naturale con finestre laterali e lucernari. Dotato di impianto di illuminazione e di impianto di riscaldamento. Cl: D IPE: 35,29 kWh/mca. **Info 335 5616956**



A1C1556-TRENTO SPINI DI GARDOLO € 3.000.000,00 vende terreno edificabile produttivo già urbanizzato di 14.000 mq. **Info 335 8076378**



A1C1524-TRENTO SPINI DI GARDOLO vende nuovo capannone industriale di 4.800 mq, altezza 12,50 m, dotato di 5 portoni industriali, ampio piazzale circostante, possibilità di realizzare uffici su tre piani. Informazioni solo in ufficio. **info 335 8076378**



A1C1528-LAVIS ZONA INDUSTRIALE € 450.000,00 vende capannone / magazzino di ca 600 mq e altezza 8,50 m. dotato di piccolo ufficio a p.t. e appartamento per custode a primo piano, corpi illuminanti, portone industriale, bagno, piazzale condominiale. **Info 335 8076378**



A1C1549-TRENTO PIAZZA VICENZA € 225.000,00, NEGOZIO inserito in un contesto di locali commerciali, scuole, negozi e ospedali, vendiamo esclusivo locale commerciale di ca. 85 mq. di cui 20 mq di magazzino e un bagno, sito a piano terra, sbarriato, fronte strada, completamente vetrinato in zona di forte passaggio, servito dai trasporti pubblici. Il locale ospita l'attività di parrucchiere da oltre vent'anni, vi è la possibilità di acquistare anche l'attività! **info 3204549760.** Cl: E; IPE: 178,22 KWh/mq.



A2C1735-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE, vende in recente struttura capannone composto a piano strada da laboratorio per circa 150 mq, con altezza interna di circa 6 metri; sala riunioni, uffici e servizi per circa 100 mq.; a primo piano altri uffici di rappresentanza, servizi ed archivio per circa 130 mq. A piano strada piazzale di esclusiva proprietà per circa 105 mq. Struttura in perfette condizioni, luminosissimo e con ottima visibilità. Adatto per attività artigianale/commerciale. Cl D; IPE: 48,35 Kwh/mq **Info 335 5616956**



A1C1536-TRENTO VIA DEL COMMERCIO, IMMOBILE LOCATO A REDDITO, vende capannone-magazzino locato di ca. 550 mq a piano terra e ca. 340 mq. di uffici a primo piano dotati di ingresso indipendente, nuovo collegamento alla tangenziale e autostrada. Cl: C; IPE: 26,50 KWh/mca.



A2C1957-ROVERETO ZONA CORSO ROSMINI € 99.000,00!!! GRADEVOLE, PICCOLO UFFICIO, in posto strategico vicino a tutto!! composto da ingresso, due uffici, anti bagno, bagno, balcone a sud. A piano interrato posto auto coperto privato!! In perfette condizioni, venduto parzialmente arredato con pochissime spese di gestione. Riscaldamento autonomo. Disponibilità immediata! Cl: D; IPE: 36,18 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1521-ROVERETO SUD vende terreno agricolo di circa 6.700 mq. piantato a traminer; impianto nuovo a guyot con pozzo privato. Terreno completamente pianeggiante, praticissimo da lavorare, con due comodi accessi. **Info 335 5616956**



A2C2018-VALLAGARINA, vende, in lotto di 4.000 mq. capannone indipendente di 1750 mq con altezza utile interna di 9 metri + soppalco a primo piano per uffici, archivio, servizi per circa 350 mq. Struttura recente, priva di pilastri interni!! **Info 335 5616956**



A2C1916-VILLA LAGARINA, vende luminoso capannone / laboratorio di 900 mq. commerciali posto a piano seminterrato con servizi, piazzale di proprietà di circa 1.600 mq. Altezza interna di 4,5 metri e 3,80 metri. Tutto cablato, con impianto di riscaldamento e di illuminazione. Struttura in buone condizioni, prontamente disponibile!! **Info 335 5616956**



TRENTO, VIA G. GRAZIOLI n. 85 (SI RICEVE SU APPUNTAMENTO)



ZONA VIA MATTEOTTI

IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento ultimo piano con ampio TERRAZZO PRIVATO, composto da: ingresso, soggiorno con cucina a vista, balcone, corridoio, tre camere, bagno finestrato, w.c., studiolo, cantina e garage. Molto soleggiato! Ape in fase di rilascio.



€ 410.000



ZONA CERVARA

IN ESCLUSIVA vendiamo villa singola su tre livelli, composta da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, quattro camere, due bagni finestrati, due balconi, due cantine e due garage. Lotto di circa 600 mq. Pannelli fotovoltaici. Disponibile subito. Ape in fase di rilascio.



€ 870.000



PERGINE

IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento IN FASE DI COMPLETA RISTRUTTURAZIONE, composto da: ingresso, spazioso soggiorno-cucina, camera matrimoniale, bagno finestrato, due balconi, cantina. Numerosi posti auto condominiali. Vicino a tutti i servizi! Ottimo anche come investimento! APE in fase di rilascio.



€ 118.000



MATTARELLO CENTRO STORICO

vendiamo IN ESCLUSIVA grande appartamento totalmente da ristrutturare sito a secondo piano senza ascensore, così composto: soggiorno, cucinino, corridoio, tre stanze, bagno finestrato, poggiatesta, soffitta, tre cantine e due posti auto esterni. Disponibile subito! Termoautonomo. Ape in fase di rilascio.



€ 165.000



ZONA VIA PETRARCA

IN ESCLUSIVA vendiamo ampio appartamento di recente ristrutturazione: ingresso, soggiorno-cucina, due camere matrimoniali, cabina armadio, due bagni, ripostiglio, balcone, cantina, posti auto condominiali. Possibilità acquisto spazioso garage. Classe Energetica D IPE 120,63 Kwh



€ 368.000



POVO-GABBIOLO

VENDIAMO IN ESCLUSIVA appartamento composto da: ingresso, soggiorno, cucina, tre stanze, atrio, due bagni, guardaroba, ripostiglio, due balconi, garage e posti auto condominiali. Termoautonomo. Disponibile subito. Classe Energetica C IPE 110,86 Kwh



€ 310.000

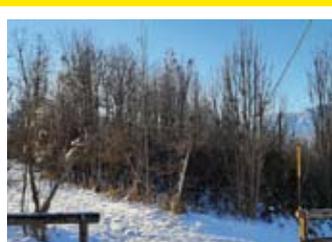


ZONA VIA CAURIOL

IN ESCLUSIVA vendiamo ampio miniappartamento a piano alto, recentemente ristrutturato, composto da: ingresso arredato, angolo cottura-soggiorno con uscita su terrazzino abitabile, bagno con doccia, stanza matrimoniale. Completo di cantina. Parzialmente arredato. Ascensore e caldaia centralizzata sostituiti nel 2019. Basse spese condominiali. Ape in fase di rilascio.

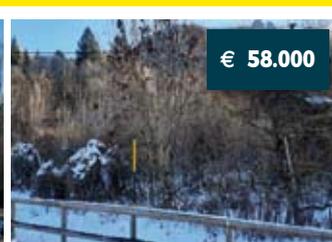


€ 178.000



ZONA POVO

IN ESCLUSIVA vendiamo terreno di circa 7.800 mq con destinazione agricola e bosco. Accesso diretto da pubblica via. Disponibilità immediata.



€ 58.000

IMMOBIL 3
 AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
 CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - VIA DORDI, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



CORSO 3 NOVEMBRE

vendesi ufficio in corso 3 novembre composto da: atrio, 3 locali, 1 bagno, 1 balcone, 1 soffitta. Secondo piano con ascensore l'ufficio viene venduto affittato, con contratto in corso a 590,00 euro al mese 70 mq. **Euro 185.000,00**



VIA LORENZONI

vendesi appartamento in piccola palazzina composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 camere, 1 bagno, 2 posti auto in garage, piccolo giardino comune. Ascensore 77 mq. **Euro 280.000,00**



VILLAZZANO

vendesi villa a schiera ristrutturata e completa di pannelli fotovoltaici pannelli solari caldaia a condensazione addolcitore dell'acqua aria condizionata tapparelle elettriche, la casa è composta da soggiorno cucina abitabile 6 stanze giardino di circa mq 130 garage (possibilità di acquisto secondo garage). **Euro 490.000,00**



COGNOLA

vendesi appartamento con ampio balcone vista mozzafiato composto da salone con angolo cottura 4 camere doppi servizi finestrate garage e parcheggio condominiale. **Euro 320.000,00 Euro. 30.000,00 garage**



VILLAZZANO

vendesi in piccola palazzina con ascensore luminosa mansarda esposta sud est ovest composta da soggiorno, ampia cucina abitabile, 2 camere, studio, servizio, tutti i locali hanno l'uscita sui balconi, due cantine, posto auto e garage. **Euro 295.000,00 appartamento comprensivo di posto auto e 2 cantine. Euro. 25.000,00 garage**



VIA VENETO

in nuovo palazzo vendesi appartamento posto al terzo piano servito da ascensore che raggiunge l'interrato dove è situato il garage e la cantina composta da salone cucina con ampie vetrate esposte a sud est 3 camere con balcone ad ovest doppi servizi. **Euro 450.000,00 più garage e cantina**

BESENELLO IN ZONA COLLINA



NUOVA REALIZZAZIONE

**Residenza Rio Secco
 Classe energetica A+**

immersa nel verde,
 zona tranquilla e Soleggiata.
 Varie tipologie di appartamenti
 e soluzioni.

Miniappartamenti, due stanze e tre stanze.
 Giardino di proprietà, garage e cantina.

NUOVA EDIL

Nuova Edil S.a.s.
 di Dorigatti Paolo & C.
 Via Grebeni, 15
 38060 - Besenello (Trento)

Tel. 0464 820220 | Fax 0464 820220
 info@nuovaedil.it | www.nuovaedil.it



Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



CALLIANO

€ 100.000

ampio quadrilocale a secondo ed ultimo piano, in casa di sole 4 unità, senza spese condominiali. Atrio di ingresso, luminoso soggiorno con balcone, cucina abitabile, ampio bagno, stanza letto matrimoniale e studio.



CALAVINO

€ 168.000

vendesi al primo piano ampio appartamento ristrutturato, atrio di ingresso, soggiorno, cucina abitabile con balcone, 2 camere da letto matrimoniali e bagno. Grande cantina finestrata e posto auto di proprietà.



RONCAFORT

€ 178.000

recente bilocale composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista, camera da letto, bagno finestrato, giardino piastrellato di 50 mq. Garage di ottime dimensioni e cantina. Arredato di cucina e mobile bagno.



GARDOLO

€ 190.000

ultimo piano: atrio di ingresso, soggiorno con cucina, camera matrimoniale, 2 camere singole, bagno finestrato, ripostiglio. Cantina. Parcheggio condominiale



PERGINE VALSUGANA

€ 200.000

appartamento a piano alto di 120 mq, composto da 3 grandi stanze, cucina abitabile, soggiorno con balcone, bagno finestrato, disbrigo e secondo bagno. Possibilità di acquisto garage di 30mq e cantina al piano interrato.



VIA BUCCELLA

€ 225.000

appartamento da ristrutturare, al secondo piano, ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno finestrato, 2 balconi. Cantina. Soffitta.



RAVINA

€ 260.000

ampio appartamento con 3 camere da letto, soggiorno, cucina abitabile, bagno, ripostiglio, balcone. Abitabile da subito. Posto auto privato coperto e cantina. Giardino e parcheggio condominiale.



SOLTERI

€ 273.000

due stanze di ampia metratura, al 5° piano servito da ascensore, soggiorno, cucina abitabile, due bagni, una lavanderia e due balconi. Pertinenze accessorie comprese nel prezzo: un garage, un posto auto e una cantina. Libero da subito.



VIALE VERONA

€ 278.000

ampio 3 camere al primo piano, soggiorno, cucina abitabile, balcone esposto a sud, bagno finestrato, ripostiglio. Soffitta. Garage e posti auto condominiali.



LUNGADIGE APULEIO

€ 290.000

appartamento ristrutturato a nuovo sito al quarto piano: zona giorno con angolo cottura e balcone, 3 camere da letto, doppi servizi. A piano seminterrato cantina. Posti auto condominiali. Scelta delle finiture.



LOC. CASTELLER

€ 290.000

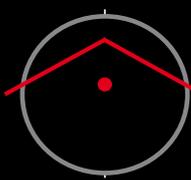
immerso nel verde, recentissimo appartamento al primo piano esposto a sud/ovest composto da 2 camere, soggiorno con angolo cottura, un bagno. Garage, posto auto e cantina.



LEVICO TERME

Tratt. Riservata

in casa del 1800, elegante soluzione abitativa con eccellenti finiture e dettagli di lusso con una superficie utile di 160 mq. Stube attrezzata, taverna e cantine, due posti auto privati.



OBIETTIVO CASA

agenzia immobiliare

info@obiettivocasatrento.it

Via dei Mille, 51 - Trento

Tel. 0461.091076

Andrea 392.9213272

WWW.OBIETTIVOCASATRENTO.IT



CIMONE

€ 85.000

intera porzione di casa in sasso su 3 piani, da ristrutturare, con giardino privato di 230mq con capacità di edificare ulteriori 400 mc e quindi ottimo per ampliare.



PIEDICASTELLO

vendiamo attività di Tabacchino con vetrina, attività rivendita tabacchi, giornali, licenza slotmachine, cartoleria, ricariche, scommesse...attività avviata e con clientela consolidata. Generoso fatturato dimostrabile.



Info in ufficio



CIVEZZANO

in palazzina, appartamento su 2 livelli in fase di ristrutturazione: ingr, zona giorno, 2 stanze, 2 bagni, lavanderia, stube. Risc. autonomo. 4 posti auto privati!



€ 256.000



BOLGHERA

€ 865.000

Intera e nuova porzione di casa libera su 3 lati, con ascensore, con 2 unità (1 al primo al piano primo e seconda ai 2 livelli superiori), ampio garage.



Piazzetta P. Moravia, 9 - Gardolo Tel. 0461.992305

Luca 348.5645030

Roberto 392.1390844

PIANETA IMMOBILIARE



info@planetaimmobiliare.tn.it

WWW.PIANETAIMMOBILIARE.TN.IT



B013 - PIO X

€ 230.000

luminoso e soleggiato, ingr., soggiorno, 2 ampi balconi, cucina, bagno fin., 3 matrimoniali, ripostiglio. Ampia soffitta.



Info in uff.

H005 - MONTAGNAGA DI PINE'

ULTIMA VILLETTA A SCHIERA, giardino 300 mq, pompa di calore, fotovoltaico. Classe A+.



A069 - TAVERNARO

€ 190.000

BILOCALE ristrutturato, 54 MQ con balcone, bagno fin. Posto auto COPERTO. Cantina. Arredato. Termoautonomo. Classe C.



B024 - GAZZADINA

€ 258.000

QUADRILOCALE con giardino e terrazzo, ingr., soggiorno, cucina, ripost., 2 matrim., 2 bagni fin. Cantina 10 mq. Parcheggio. Termoaut. Classe C. Garage a parte.



B002 - VIA SOPRASASSO

€ 110.000

TRILOCALE, ingresso, soggiorno-cucina, bagno con box doccia, 2 stanze. Posto auto privato. Termoautonomo. Prossima riqualificazione. Garage a parte.



A013 - GARDOLO CENTRO

€ 122.000

ristrutturato, ingresso, ampio soggiorno con zona cucina, balcone, bagno, stanza matrimoniale. Deposito. Termoautonomo. Arredato.



www.intermedia-tn.it



Ufficio CLARINA - Via Iori, 3 - tel. 0461.935161 - email: viamarsala@intermedia-tn.it

I003 - casa bifam.

NEW
€ 715.000



SEMICENTRO: In recente casa bifamiliare, a 1° e 2° piano, splendido duplex con terrazzo e splendida vista panoramica, 3 stanze, doppi servizi, stube, orto, due comodi posti auto.

I004 - 2 stanze

NEW
€ 505.000



CLARINA: In splendido contesto abitativo, ampio appartamento su due livelli con 4 stanze, balcone, garage, cantina, posto auto (possibilità di dividere l'appartamento).

B022 - 2 stanze

€ 262.000



TERLAGO: In piccola e recente palazzina, splendido due stanze con balconi a ultimo piano servito da ascensore, cantina, posto auto ed eventuale grande garage a € 28.000 aggiuntivi.

C039 - 3 stanze

€ 415.000



TRENTO SUD: In maso storico completamente ristrutturato nel 2001, ampio duplex con 3 stanze da letto, doppi servizi, cantina, posto auto, garage singolo.

A028 - appartamento

€ 230.000



VIALE VERONA: In posizione interna, grande appartamento ben soleggiato con ampio balcone, zona giorno, cucina, grande matrimoniale, soffitta, garage per utilitaria.

C001 - 3 stanze

€ 535.000



CENTRO STORICO: Proponiamo a piano alto servito da ascensore, splendido appartamento recentemente ristrutturato di grande metratura, 3 camere doppi servizi.

B002 - 2 stanze

NEW
€ 470.000



MATTARELLO: In piccola soluzione abitativa CASA CLIMA A, a ultimo piano, splendido appartamento con terrazzo di 40 mq, doppi servizi, 2-3 camere, garage, cantina, posti auto.

C200 - 3 stanze

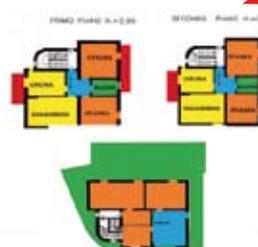
€ 360.000



GARDOLO/MELTA: In piccola palazzina a ultimo piano 3 stanze ristrutturato con doppi servizi, doppio balcone, stupenda dependance, garage, posti auto condominiali.

B114-B115 - 2 app.

€ 193.000
€ 152.000



ALDENO: Proponiamo 2 appartamenti distinti in bifamiliare, con possibilità di acquisto separato o congiunto; balconi, cantina, stube, giardino ed ev. garage.

G011 - villa

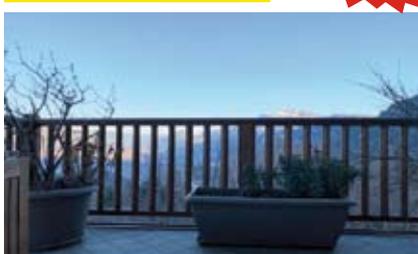
€ 850.000



CADINE: Splendida Villa singola di recente costruzione con grande giardino di oltre 2000 mq in zona soleggiata e riservata, 3 stanze, 3 bagni, stube, posti auto.

A001 - appartamento

€ 145.000



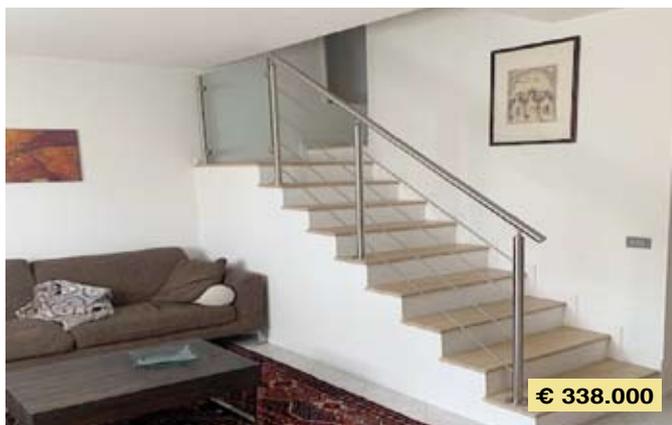
PIAN DEI PRADI: Splendido appartamento a ultimo piano con ascensore in piccola e recente palazzina, grande terrazzo con vista aperta, garage, cantina, posti auto.

G019 - porz. casa

NEW
€ 230.000



FRAZ. CIVEZZANO: Porzione di casa indipendente recentemente ristrutturata, zona giorno, zona notte con 3 stanze, doppi servizi, posto auto, stube, cantina.



€ 338.000

ROMAGNANO,

in zona comoda e vicina ai servizi, vendo bellissima schiera: ingresso da giardino privato, ampia zona giorno (divisibile), bagno e altro cortile, al piano superiore tre camere e un bagno, poggiolo. Al piano seminterrato garage doppio, locale caldaia/lavanderia, cantina. Termoautonomo con impianto fotovoltaico e solare! Poche spese condominiali. APE C lpe 94,65 Kwh/m2a. Occasione. E' da vedere!!



IN ESCLUSIVA

€ 327.000

NEL CENTRO STORICO DI TRENTO

tra i tetti e i vicoli più affascinanti della città, in piccolo palazzetto ristrutturato, vendo in esclusiva appartamento sito a terzo ed ultimo piano (senza ascensore) già ristrutturato e completo di alcuni arredi su misura: ingresso, ampia zona giorno, due camere, due bagni, un ripostiglio ampio. Termoautonomo, basse spese condominiali!



QUANDO SI PARLA DI CASE NE FACCIAMO DI TUTTI I COLORI



IN ESCLUSIVA

€ 477.000

VILLAZZANO

in posizione soleggiata e servita, vendiamo in esclusiva ampio appartamento ultimo piano in casa di due unità abitative: atro di ingresso, ampia cucina con caminetto, soggiorno, camera matrimoniale con cabina armadio, due camere doppie, ripostiglio due bagni finestrati, poggiolo. Completano l'immobile una cantina molto grande e un deposito di circa 103mq. (utilizzabile come garage). Termoautonomo, nessun onere condominiale! Ape in rilascio.



LAMBIASE IMMOBILIARE
 di SAVERIA LAMBIASE

Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento

T. 0461 090570

Cell. 392 5522796 342 8423123

info@lambiaseimmobiliare.com

RONCAFORT

in zona residenziale, vendo in esclusiva ampio e luminoso bilocale in piccola palazzina: ingresso indipendente da scala privata con ampio poggiolo, zona giorno con angolo cottura, disbrigo, bagno finestrato, ampia stanza matrimoniale, poggiolo. Termoautonomo, bassissime spese condominiali. Completano l'immobile un posto auto privato e un giardino/orto a piano terra. APE in rilascio.



€ 138.000

CLARINA

vendo ampio e luminoso appartamento sito a piano alto con ascensore: ingresso, soggiorno, cucina, tre stanze, bagno, dispensa, balcone e cantina.



€ 135.000

ZONA CIVEZZANO

in posizione tranquilla, molto aperta e soleggiata con vista incantevole vendo lotto di terreno di circa 6.400 mq, con rudere di piccola baita attualmente priva di acqua corrente e luce elettrica. Da vedere! Ulteriori informazioni in agenzia.

GLI ANNUNCI SPROVVISTI DI APE SONO IN FASE DI RILASCIO

visita il sito www.lambiaseimmobiliare.com



TERLAGO vendesi interessante casa indipendente da ristrutturare, disposta su tre piani di 80 mq lordi ognuno, oltre a cantina e balcone. Completamente rivolta a sud! **Euro 65.000**



MONTE GAZZA a 1.600 m di altitudine, zona poco accessibile e riservata sui prati del Monte Gazza, terreno di 13.000 mq con rudere da ricostruire! **Euro 75.000**



TERLAGO a 500 m dal centro storico, casa di grandi dimensioni da risanare distribuita su tre piani di 150 mq lordi ognuno, tre balconi, mansarda, possibilità di garage. **Euro 95.000**



VEZZANO casa indipendente in centro paese disposta su 4 piani e soffitta, 300 mq totali al grezzo con solai in latero cemento, impianti assenti, posto auto. **Euro 98.000**



CAVEDINE nuova palazzina nella piazza principale, appartamenti una-due-tre stanze ristrutturati a nuovo, con terrazze e cantine. **A partire da 110.000 Euro**



VIGOLO BASELGA due appartamenti ristrutturati in casa di 4 unità sulla piazza principale, ampio bilocale e appartamento duplex con due stanze da letto. Avvolto di 50 mq. **Da Euro 135.000**



VEZZANO nella piazza principale, 150 mq ad uso ufficio con possibilità di trasformazione in abitazione con 4-5 locali o due miniappartamenti. Ascensore e posto auto. **Euro 160.000**



VIGOLO BASELGA due edifici adiacenti da ristrutturare completamente, 500 mq totali disposti su 3 piani + soffitta e 200 mq di giardino davanti, vista dominante su Terlago. **Euro 179.000**



CALAVINO adiacente alla piazza del paese, grande immobile indipendente disposto su 4 piani per totali 550 mq, da risanare e ristrutturare, con 500 mq di giardino! **Euro 180.000**



LASINO casa indipendente in centro paese con 2 appartamenti indipendenti da risanare, 120 mq lordi per piano, cortile, garage, cantina, terrazzi ed eventuale garage. **Euro 190.000**



VEZZANO nuova lottizzazione in zona riservata ma comoda per tutti i servizi, elegante ed assoluta. Lotti da 400 mq per costruzione di casa indipendente con progetto approvato! **Info in ufficio!**



PADERGNONE casa singola al grezzo inserita su lotto di terreno di 550 mq, ampie cantine e garage, due piani abitativi, sottotetto, da finire! 120 mq per piano! **Euro 275.000**



STRAVINO porzione di casa indipendente di 4 piani, cantine e garage, due appartamenti di 60 mq senza riscaldamento, terrazze, soffitta al grezzo, 1400 mq di terreno a verde! **Euro 275.000**



PADERGNONE eccezionale Villa Liberty del 1921 composta da 4 piani di 220 mq ognuno e terreno privato di 700 mq! Unica nel suo genere! **Euro 390.000**



VEZZANO casa antica in via Dante, con inserti di pregio, 5 piani di 200 mq ognuno, terreno di 600 mq con casetta singola, possibilità di ricavare numerosi garage! **Informazioni in ufficio.**

**Via del Ponte 5/B Padergnone 38096 Vallelaghi
Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento**

Tel 339-1389537



mioriimmobiliare@gmail.com

www.mioriimmobiliare.it

MEANO



Nuova costruzione perfettamente inserita nel contesto urbano, in posizione dominante con vista sulla valle dell'Adige, attigua a tutti i servizi, piano terra, piano primo e piano secondo ad uso abitativo, due piani interrati per garage e cantine, giardini ai piani terra e generosi terrazzi per ogni unità abitativa prevista. La costruzione viene realizzata con le più moderne soluzioni tecniche abitative, grande rilevanza è stata data al risparmio energetico e all'impatto ambientale. La struttura viene fornita di pannelli fotovoltaici per garantire un apporto superiore al 50 % di energia derivante da fonti rinnovabili, pompa di calore aria-acqua con ripartitore di calorie, riscaldamento e raffrescamento a pavimento, serramenti esterni a basso emissivo con triplo vetro, cappotto termico. Possibilità di scegliere i materiali di finitura da ampio capitolato.

Entrata, cucina-soggiorno,terrazzo lato sud-est, bagno con doccia, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno padronale, 2 stanze singole, possibilità di acquisto cantine e garages. La consegna delle unità abitative è prevista per marzo 2023, possibilità di recupero fiscale superbonus. CL.A+ **VARIE SOLUZIONI 1-2-3 STANZE**

C4217 - INFO IN UFFICIO

CALLIANO



NUOVE BIFAMIGLIARI con giardini privati di circa 130 mq. Al piano interrato ampio garage per 2 vetture, comodo disbrigo con la scala di accesso al piano terra, bagno, locale stube. Al piano terra oltre al giardino privato sia al lato Ovest, che al lato Est della palazzina, troviamo: ingresso, ampia zona giorno con scala che collega dal piano interrato fino alla zona mansardata (zona notte), una bella cucina abitabile con accesso diretto al giardino di Est, ripostiglio, bagno finestrato. Dalla scala interna si accede al piano mansarda (zona notte) dove troviamo: disbrigo, bagno servizio cieco, bagno principale finestrato, stanza matrimoniale con accesso ad un bel terrazzo esposto ad Ovest, 2 stanze da letto, una con possibilità di accesso al terrazzo esposto ad Est. Il riscaldamento è a pavimento con caldaia centralizzata e relativi ripartitori di calorie, cappotto esterno, isolazioni acustiche pannelli fotovoltaici e solari per una spesa condominiale molto contenuta. Consegna fine marzo 2022 e pertanto allo stato attuale sono possibili interventi per la massima personalizzazione dell'immobile.Predisposizione allarme sui serramenti esterni, aria condizionata in tutti i locali (bagni esclusi), presa dati in ogni ambiente. CL.A+

M4186 - INFO IN UFFICIO



immobiliare



molte altre soluzioni sul sito
www.3emmeimmobiliare.it



Via Delle Ghiaie, 14 38122 Trento

Tel: 0461 392278

info@3emmeimmobiliare.it

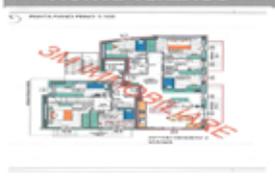
MEANO



Appartamento nuova costruzione a piano primo, composto da disbrigo, cucina-soggiorno, stanza matrimoniale, bagno con doccia, terrazzo. CL.A+

A4209 - INFO IN UFFICIO

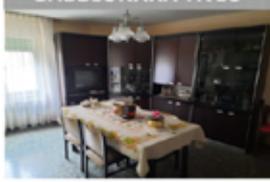
MONTE TERLAGO



Nuova costruzione appartamento composto da zona giorno/cucina, 2 bagni, 3 stanze e balconi. Possibilità di garage, cantina e posto auto. CL.A+

C4167 - INFO IN UFFICIO

SABBIONARA-AVIO



IN ESCLUSIVA Porzione di casa con ing. privato, piazzale, 5 cantine, entrata, cucinino, bagno, soggiorno, disbrigo, ripostiglio, 2 camere matrimoniali, soffitta. APE f.r. F4295 - 135.000,00 EURO

MATTARELLO



Nuovo appartamento al primo piano, soggiorno-cucina, terrazzi, 2 bagni, disbrigo, 3 stanze. Completo di 2 posti auto e cantina. Consegna estate 2022. CL.A+

C4201 - INFO IN UFFICIO

MONTE TERLAGO



Nuovo appart. Duplex con giardino, balcone vista sud, 2 bagni, rip., ampia zona giorno, 3 stanze. Possibile acquisto garage,cantina e p.auto. CL.A+

C4166 - INFO IN UFFICIO

MEANO



Appartamento a piano primo, ingresso, cucina-soggiorno, giardino privato di 75,60 mq. su lato nord-est, bagno con doccia, stanza matrimoniale, stanza singola. CL.A+

B4215 - INFO IN UFFICIO

MATTARELLO



Nuovo appartamento 2° piano soggiorno-cucina, 2 terrazzi, 2 bagni, dsbrigo, 3 camere. Garage e cantina. CL.A+

C4203 - INFO IN UFFICIO

AFFITTO



Splendido appartamento 3 stanze, 2 bagni, terrazzo, ampia zona giorno con cucina. Garage. Disponibile da Aprile. CL.B Basse spese cond.

Z4222 - 640,00

AFFITTO



Zona v. Perini, ristrutturato e arredato, soggiocina, disbrigo,2 stanze, bagno e cantina. Termoaut. Libero a partire dal 1° aprile.

Z4171 - 790 EURO



Ricerchiamo
immobili in acquisto o in affitto per
nostri selezionati clienti
Contattaci al
0461 392278

vuoi comprare o vendere casa?

Siamo in grado di offrirti una assistenza di primissima qualità!

- Stime professionali gratuite per l'individuazione del più realistico valore di mercato
- Portafoglio clienti selezionati
- Visure catastali e tavolari
- Pubblicità accurata, discreta attraverso tutti i migliori mezzi efficaci e disponibili
- Assistenza completa in tutte le fasi, in tutte le pratiche, fino al rogito notarile
- Contrattualistica di tutti i tipi ed esigenze
- Disponiamo di un elenco di artigiani e tecnici qualificati da sottoporvi per qualsiasi vostra esigenza
- Consulenza e realizzazione Homestaging
- Ricerca mirata ed attiva su richieste specifiche



GLOBAL

IMMOBILIARE

dove i sogni diventano realtà



BORGO VALSUGANA
Via Fratelli 31
globalimmobiliareborgo@gmail.com
0461.752665 - 335.5240575
www.globalimmobiliareborgo.it



€ 65.000,00. **CASA INDIPENDENTE A BIENO** composta da tre appartamenti abitabili, giardino e parcheggio. Rif. 15a



€ 99.000,00. **CASA TERRATETTO A CASTEL IVANO** - Spera, da ristrutturare con cortile e giardino comune. Rif. 13a



€ 145.000,00
CASA SEMINDIPENDENTE A CINTE TESINO
abitabile disposta su tre piani con garage e cortile di pertinenza. C.E. F. Rif 14A



€ 25.000,00. **APPARTAMENTO A GRIGNO** a primo piano in edificio di tre unità, composto da cucina/soggiorno, camera, bagno, soffitta e cantine. Rif. 16



€ 260.000,00. **CASA TERRATETTO A CASTEL IVANO** composta da due appartamenti indipendenti, doppio garage e posto auto. Rif. 1a



APPARTAMENTO DA RISTRUTTURARE A RONCEGNO con soffitta, cantine e cortile di fronte all'abitazione. Rif. 2a



CASTEL IVANO CASA INDIPENDENTE su tre piani con garage, parzialmente arredato. C.E. ; Rif. 7



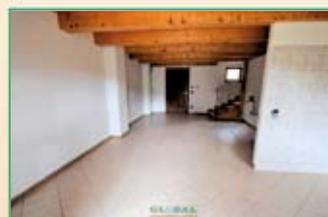
€ 230.000,00 **RUSTICO TELVE** rustico su due piani, 4 stanze 7000 mq di terreno, acqua disponibile da marzo a novembre, possibilità di allaccio privato. C.E. F 270 kwh/m2a Rif 197



€ 260.000,00 **RONCHI VALSUGANA** casa singola 3 stanze e doppi servizi con terreno a 150 metri dalla casa di circa 1.000 mq. C.E. B+ Rif 932



CASTEL IVANO (STRIGNO) centro storico APPARTAMENTO su 2 piani con 3 stanze, doppi servizi e cortile C.E. D lpe 170 Kwh/mq a. Rif. 841



€105.000,00 **CASTELLO TESINO** Loc. Lissa nuovo appartamento 2 stanze + posto auto esterno C.E. B lpe 58 Kwh/mq a. Rif. 851



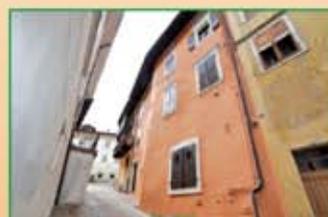
CINTE TESINO IN EDIFICIO BIFAMILIARE nuovo grande appartamento con 4 STANZE, doppio garage, giardino C.E. B lpe 53 Kwh/mq a. Rif. 842



€ 165.000 **BORGO V.**, appartamenti nuovi 2/3 stanze compreso garage. Classe energetica B - lpe 32,57 Kwh/m2 a. Rif. 568.



€ 55.000 **BORGO VALSUGANA** via della Gora appartamento a primo piano, arredato, cucina abitabile, stanza, bagno, cantina e c.t. Classe E lpe 215 KWh/m²a. Rif. 870



€ 199.000 **BORGO V. OCCASIONE** casa indipendente composta di 3 appartamenti con cantine e giardino. Rif. 797



€ 125.000 **BORGO VALSUGANA** Corso Ausugum appartamento 100 mq calpestabili a primo piano con 2 stanze, cucina, soggiorno, ripostiglio, bagno con pannelli solari Classe D lpe 178 Kwh/mq a. Rif. 864



€ 85.000,00 **SCURELLE** vicino al centro proponiamo per investimento appartamento a primo piano con una stanza C.E. C. Rif 920



TELVE graziosa villa con abitazione a piano terra composta da 3 stanze, doppi servizi, giardino, seminterrato grande garage, posti auto esterni. Rif. 674



€ 290.000 **BORGO VALSUGANA** viale Vicenza, attico di mq 211 con 4 camere, 3 bagni, 5 poggianti, terrazza, garage e cantina C.E. C lpe 92,00 Kwh/mq anno. Rif. 881



LEVICO TERME

appartamento al 2°p. con 2 poggioli - vista lago, ingr. soggiorno-cottura, camera, bagno, cantina e p.auto di proprietà, parco con piscina condominiale; APE in corso. Rif. 666. € 140.000



BOSENTINO

porz. di casa disposta su 3 piani con soggiorno-cottura, 4 camere, 2 poggioli, 2 servizi, grande orto. APE in corso. Rif. 658. € 160.000.



CASTELLO TESINO

luminosa e panoramica mansarda con ingr., soggiorno - cottura con caminetto, 3 camere, 2 servizi, soppalco, grande garage-taverna a p.terra con il giardino. APE in corso. Rif. 557. € 135.000.



PERGINE VALSUGANA

grazioso miniappartamento ristrutturato a nuovo con soggiorno-cottura, camera, bagno, terrazzino e p. auto privato. APE in corso. Rif. 651 € 150.000.



LEVICO TERME

Ampio appartamento al 3° piano con ascensore composto da: 3 camere, cucina, soggiorno, balcone, doppi servizi, ripostiglio, corridoio, cantina. Due garage e p. auto di proprietà. Rif. 586. € 249.000



LEVICO TERME

prenotiamo diversi appartamenti con ampia possibilità di personalizzazione, diverse metrature, definizione degli interni, posizione centralissima, a partire da 2.200€/mq. Informazioni dettagliate in ufficio. Rif. 654



LEVICO TERME

Appartamento in centro al 1°p. con soggiorno-cucina, due camere, bagno, corridoio, lungo poggolo. Termoautonomo. No spese condominiali. A p.terra: taverna con piccolo soggiorno-cottura, camera matrimoniale, bagno. Stufa a legna. Rif. 560. € 195.000



CROAZIA, LOVRAN

a pochi km da Opatija, grazioso appartamento di recente costruzione, vista mare, con grande cucina abitabile, 2 camere, bagno e terrazza, p.auto esterno. Senza spese condominiali. Rif. 643. € 133.000 tratt



NOVALEDO

Enorme luminoso appartamento semiarredato al 2° ed ultimo p. con 3 camere, 2 bagni fin., ampio soggiorno, sala da pranzo con cucina, ripost., poggolo, grande corridoio. Termoautonomo. Impianti recentemente rifatti. Anche stufa a pellet. 2 cantine. Possibilità di creare 2 appart. Orto. APE in corso. Rif. 620. € 195.000

LEVICO TERME
Appartamento su 2 piani., ingr. indipendente, soggiorno, cucina, bagno, 2 camere, poggolo, al 2° p. al grezzo (tetto nuovo isolato) altre 2-3 camere, bagno. APE in corso. Rif. 581 € 200.000

PERGINE VALSUGANA
fraz. Canale, porz. di casa libera su 3 lati, da ristrutturare, disposta su 3 piani, mq 450 ca, con 16.000 mq di terreno, possibilità di ricavare 3 appartamenti. Stupenda vista panoramica. APE "G. Rif. 614. € 500.000

LEVICO TERME
prossima realizzazione degli attici di ampia metratura, con vista lago, zona centrale; Informazioni dettagliate in ufficio. Rif. 655

LEVICO TERME
Quaere, porzione di casa su 3 piani, libera su 3 LATI (S-E-N). Vista panoramica. Al 1° p. 2 ingr., camera, cucina, soggiorno con stufa a olio, bagno fin., balcone, corridoio, terrazza. A p. t. grande taverna, bagno, orto e garage. Al 2° ed ultimo p. grande soffitta, alta, con balcone; 2 p.auto. APE in corso. Rif. 627. € 169.000

VATTARO, PORZ.
di casa da ristrutturare vicino al parco comunale, su 3 livelli, libera su 2 lati. Tetto e solai nuovi. Al p. t. locali ad avvolto da utilizzare come cantina. Al 1° piano dove situata sala di 50 mq con 3 finestre. Al 2° ed ultimo p. si può realizzare due stanze e balcone (da realizzare una scala). Orto circa 60 mq a due passi dalla casa. APE in corso. Rif. 622. € 80.000

ALTOPIANO DELLA VIGOLANA
Frisanchi. Villetta a schiera in ottimo stato disposta su 3 livelli con terreno di ca. 2400 mq, composta da soggiorno-cucina, 3 camere, 2 bagni, zona relax, soppalco. Garage, lavanderia, centrale termica. Orto-giardino con zona barbecue e capanno degli attrezzi. APE G. Rif. 641. € 230.000

CALCERANICA AL LAGO
centro, porz. di casa di 220 mq su 4 piani, libera su 2 lati, a p. rialzata cucina, corridoio, scala chiocciola, Al 1° p.: camera matrimoniale, poggolo, soggiorno-cottura, bagno fin. Al 2° p.: 2 camere matr., camera, 2 poggioli, bagno, 2°p. soffitta; seminterrato: cantina, p. auto. Possibilità della divisione in 2 unità. APE G. Rif. 608. € 220.000

CALDONAZZO
Appartamento in centro da ristrutturare collocato al 2 piano così composto: 2 ampie camere da letto, cucina-soggiorno, bagno, balcone. Soffitta dalla quale si può ricavare altre due stanze e un bagno. A piano terra stube con angolo di cottura e bagno che può essere modificata in un ufficio. Rif. 635. € 140.000

VATTARO
appartamento ubicato al 1°p. con soggiorno-cottura molto grande con possibilità di ricavare una 2 camera, corridoio, camera matrimoniale, bagno, a p.terra garage e p.auto. APE in corso. Rif. 509. e 155.000,

LEVICO FRAZ.
Porzione di casa con 2 appart. A p.terra ingresso, cucina, salotto, camera matrimoniale, bagno, al 1° piano appart. su 2 piani: soggiorno con stufa olio, cucina, poggolo, bagno; mansarda con camera matr. e zona relax. APE "D" Rif. 582. € 165.000

PERGINE VALS.
Porzione di casa libera su 2 lati completamente da ristrutturare, con ingresso, cantina a p.terra; al 1° piano ingr., cucina, saletta, 2 camere; al 2° p. corridoio, cucina, salotto, 2 camere e soffitta; Ideale per gli incentivi 110; APE "G". Rif. 537. € 61.000 + 81.000 tratt.

LEVICO TERME
fraz. lotto di terreno edificabile quasi 700 mq, l'indice di fabbricabilità 1,5, in stupenda posizione panoramica. € 120.000. Possibilità di acquistare un altro lotto attaccato, delle stesse caratteristiche. Rif. 468

Agenzia Immobiliare Levico Casa

Via Regia, 34 LEVICO TERME



cercate nel sito internet

www.levicocasa.it

e-mail info@levicocasa.it

tel. 0461.706814 cell. 393.9618055

CERCHIAMO PER LA NOSTRA CLIENTELA CASE, TERRENI, RUSTICI, APPARTAMENTI SIA IN AFFITTO CHE IN VENDITA



LEVICO TERME

centralissimo, appartamento recentemente ristrutturato, ingr. indipendente, con soggiorno, cucina con ripostiglio, 3 camere, corridoio, bagno, grande poggolo, a p.terra monolocale con bagno, 2 grandi cantine, p.auto esterno sotto la tettoia. Rif. 664. € 320.000

VILLAZZANO

PARCO DEI CILIEGI



**LA PERSONA
AL CENTRO**

**COMFORT
PER LA FAMIGLIA**

**BAMBINI IN
LIBERTÀ**

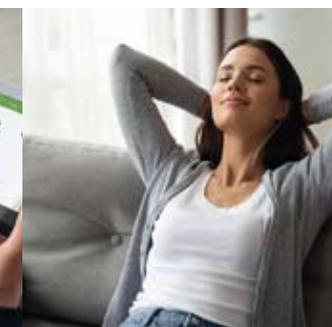
**ISOLE VERDI CON
PARCHI E GIARDINI**

**ELIMINAZIONE
DEL TRAFFICO**

**DALLE
NOGARE** 
Esperienza che costruisce valori

INFO e VENDITE 348 2513941

Dove si vive Liberi nel **verde**



**SICUREZZA
E PROTEZIONE**

**RESPONSABILITÀ
AMBIENTALE**

**ENERGIA DA FONTI
RINNOVABILI**

**CERTIFICAZIONE
ENERGETICA A+**

**IL PIACERE
DI ABITARE**

richieste@dallenogare.it

www.dallenogare.it

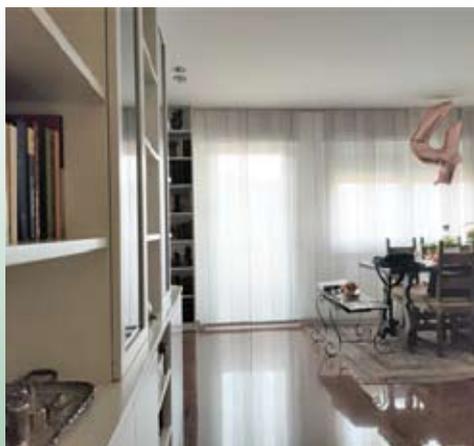
NOI POSSIAMO AIUTARTI LA TUA FIDUCIA IN MANI SICURE

VENDI LA TUA CASA ALLE MIGLIORI CONDIZIONI

**UNA BUONA VALUTAZIONE E' LA BASE DEL SUCCESSO,
CON NOI E' COMPLETAMENTE GRATUITA**

**CUREREMO LA BUROCRAZIA AL MEGLIO PER EVITARE
SORPRESE FUTURE**

AFFIDATI A PROFESSIONISTI 380 8915209



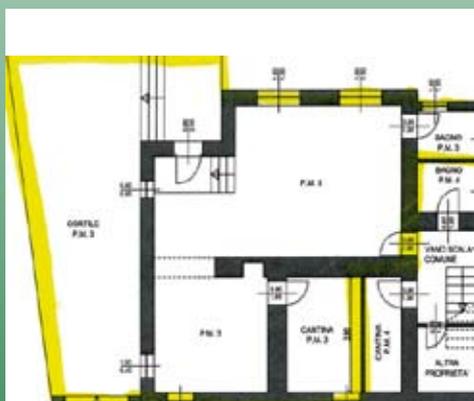
VILLAZZANO PROPONIAMO
ELEGANTE E REFFINATA VILLA A
SCHIERA



POVO € 225.000
SPLENDDO BILOCALE DI
AMPIE METRATURE



MEZZOLOMBARDO € 179.000 AP-
PARTAMENTO VICINO AL CENTRO STO-
RICO RISTRUTTURATO CON GARAGE



TRENTO BOLGHERA € 155.000
LOCALE COMMERCIALE IN
OTTIMA POSIZIONE



VILLAZZANO € 365.000
DUPLEX DA 160 MQ
CON TERRAZZA



TRENTO € 230.000
ESCLUSIVO BILOCALE
IN PIAZZA FIERA